



ประกาศเทศบาลตำบลบางปะหัน

เรื่อง พระราชกฤษฎีกา ให้นำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี

พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปี พ.ศ. ๒๕๕๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘ และมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ ผู้ว่าราชการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขอประกาศให้ทราบทั่วกันว่า คณะกรรมการตีราคาปานกลางได้ตีราคาปานกลางของที่ดินเพื่อให้ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง เสียภาษีบำรุงท้องที่ในท้องที่ ตำบล ขวัญเมือง ตำบลบางปะหัน และตำบลบางนางร้า ในเขตเทศบาลตำบลบางปะหันอำเภอบางปะหัน ตามลำดับหน่วยปรากฏในบัญชีท้ายประกาศนี้และให้ใช้เป็นราคาปานกลางตั้งแต่ภาษีบำรุงท้องที่ จำนวน พ.ศ. ๒๕๒๑ เป็นต้นไป เป็นเวลาสี่ปี

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้อง และมีประสิทธิภาพ เห็นควรนำราคาปานกลางของที่ดินที่ใช้อยู่ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๒๑ ถึง พ.ศ. ๒๕๒๔ มาใช้ในการประเมินภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๗ เป็นดังนี้

หน่วยที่ 1 ที่ดินในเขตเทศบาลตำบลบางปะหัน ทิศเหนือจด ตำบลบางนางร้า

ทิศตะวันออกจดหมู่ที่ ๗ ตำบลบางนางร้า ทิศใต้จดหมู่ที่ ๓ ตำบลขวัญเมือง ทิศตะวันตกจดตำบลบางนางร้า ราคาปานกลางของที่ดินหน่วยนี้ ไร่ละ ๖๐,๐๐๐ บาท อัตราภาษีไร่ละ ๑๐๐ บาท

หน่วยที่ ๒ ดินแม่ น้ำลพบุรีรัศมี ๑๐๐ เมตร ราคาปานกลางของที่ดินหน่วยนี้ ไร่ละ ๗,๐๐๐ บาท อัตราภาษีไร่ละ ๓๕ บาท

หน่วยที่ ๓ อาณาเขตนอกจากหน่วยที่ ๑ และหน่วยที่ ๒ เป็นหน่วยที่ ๓ ราคาปานกลางของที่ดินในหน่วยนี้ ไร่ละ ๕,๐๐๐ บาท อัตราภาษีไร่ละ ๒๕ บาท

เทศบาลตำบลบางปะหัน จึงขอประกาศให้บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินในเขตเทศบาลตำบลบางปะหัน ให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการสำรวจ ภายในเดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๕๗ ที่มีการตีราคาปานกลางของที่ดิน และแบบแสดงรายการที่ยื่นให้ใช้ได้ทุกปีในรอบระยะสี่ปีนั้น และผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ จะต้องชำระภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปีได้ที่ งานผลประโยชน์ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลบางปะหัน ในวันเวลาราชการ ตั้งแต่เวลา ๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. ภายในวันที่ 30 เมษายน ๒๕๕๗ หากเกินกำหนดระยะเวลาดังกล่าว จะต้องเสียเงินเพิ่มนอกจากเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ในแต่ละกรณี

จึงประกาศให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ทราบโดยทั่วกัน

/ประกาศ ณ วันที่

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

(นายสาธิต จาดเรียบร้อย)

ปลัดเทศบาลฯ ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีตำบลบางปะหัน